

# ОТЧЕТ О РАБОТЕ ПОСТОЯННОЙ КОМИССИИ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ ЗА 2018 ГОД

В 2018 году проведено 14 заседаний комиссии, на которых рассмотрено 58 вопросов, отражающих состояние дел в сферах жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, пожарной безопасности, организации ритуальных услуг и мест захоронения, организации работы инженерной инфраструктуры и энергетического комплекса города, проекты бюджета города, в том числе выделение средств на профильные направления.



В приоритете работы постоянной комиссии вопросы о предоставлении услуги теплоснабжения. Были рассмотрены итоги подготовки к отопительному сезону многоквартирных домов во всех районах, с участием руководства домоуправляющих организаций, руководства администраций районов города и представителей государственной жилищной инспекции Нижегородской области.

Были приняты решения, направленные на безусловное исполнение требований до начала отопительного сезона: обеспечить выполнение мероприятий по выполнению работ на системах теплоснабжения многоквартирных домов и закрытию контуров многоквартирных домов в кратчайшие сроки. По результатам было доложено, что все проблемные дома были подготовлены к зиме до начала отопительного сезона.



- Были рассмотрены итоги работ по подготовке систем теплоснабжения, находящихся на обслуживании у ресурсоснабжающих организаций. Руководство ОАО «Теплоэнерго», ОАО «Автозаводская ТЭЦ», ООО «Теплосети» доложило, что на источниках теплоснабжения все работы, предшествующие пуску отопления выполнены в полном объеме. По отдельным теплотрассам работы по ремонту не были завершены, но руководители предприятий заверили, что для запуска отопления на период завершения работ будут задействованы обходные варианты подачи теплоносителя ко всем потребителям.
- Директор департамента жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода Марков П.А. подтвердил наличие такой возможности и заверил, что эти мероприятия находятся под постоянным контролем администрации города и районов.
- Пуск отопления в городе прошел организованно, в нормативные сроки. В ходе обсуждения был поднят вопрос о соблюдении ресурсоснабжающими организациями температурных графиков, на каждом источнике. Данный вопрос рассматривался у главы города Панова В.А., который дал поручение взять на особый контроль соблюдение температуры теплоносителя, подаваемого в многоквартирные дома и социальные учреждения с параметрами не ниже предусмотренных температурными графиками, рассчитанными и утвержденными и для каждого источника теплоснабжения.

На заседаниях комиссии были рассмотрены вопросы обеспечения жителей города горячей водой надлежащего качества. В частности в Автозаводском районе. Руководством ООО «Теплосети» было доложено, что разработана комплексная программа реконструкции сетей горячего водоснабжения района. На 2018 год завершается подготовка и разработка проектной документации. При обсуждении вопроса им было предложено в летний период обеспечить подачу теплоносителя на тепловые насосные станции используя три магистральные теплотрассы отопления от Автозаводской ТЭЦ на подогрев горячей воды. В результате ООО «Теплосети» подавали отопление по магистральным теплотрассам в летний период на тепловые насосные станции, что позволяло подогревать горячую воду и подавать ее на дома с температурой выше 60<sup>0</sup>С.



На заседаниях комиссии неоднократно в течение года рассматривались вопросы благоустройства территории города и в частности придомовые территории.

В 1 квартале 2018 года комиссией дважды были организованы выездные мероприятия с участием соответствующих департаментов администрации города Нижнего Новгорода с целью оценки организации работ по уборке снега, как на основных магистралях, так и на внутривортовых территориях. Учитывая, что на содержание и уборку дорог Правительством Нижегородской области в этом году были выделены городу Нижнему Новгороду большие денежные средства, комиссия отметила активную работу дорожных служб на центральных дорогах, во дворах работа по уборке снега была организована не везде, на что было указано руководству домоуправляющих компаний и представителям администраций районов города..

По результатам подготовки к зимнему периоду в сентябре 2018 года комиссия запросила сведения о наличии рабочих и снегоуборочной техники во всех подрядных организациях, которые отвечают за уборку дорог, и в домоуправляющих компаниях, отвечающих за уборку придомовых территорий. Полученную информацию обсудили, и рекомендовали руководителям департаментов благоустройства и дорожного хозяйства, жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода проконтролировать наличие рабочих и техники по всем районам в период уборки снега. Комиссия также запланировала провести выездное заседание в декабре 2018 года с целью проверки ситуации по уборке дорог, и особенно придомовых территорий.

Большое внимание было уделено вопросам капитального ремонта многоквартирных жилых домов. Было отмечено, что по всем районам в рамках краткосрочного плана имеет место невыполнение.

Было принято решение обратиться к заместителю председателя городской Думы города Нижнего Новгорода Сатаеву Н.П. с просьбой провести рабочее совещание с руководителями Фонда капитального ремонта, представителями администрации города Нижнего Новгорода с целью принятия самых оперативных мер по завершению работ в многоквартирных домах, на которых работы ведутся с отставанием или были начаты, но не велись, особенно на кровлях и системах отопления. В результате проведенных рабочих совещаний по основной массе домов были предприняты меры локального характера, обеспечивающие пуск отопления и исключающие пролития через кровлю. Адреса домов взяты на контроль.

При этом комиссия обратилась к директору департамента жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода Маркову П.А. с просьбой проработать вопрос с домоуправляющими компаниями города о возможности увеличения финансирования на текущий ремонт в целях выполнения локальных работ на кровлях и инженерных домовых системах, позволяющих их эксплуатацию до наступления сроков капитального ремонта.

На заседаниях комиссии были рассмотрены основные вопросы:

- В ноябре 2018 года на заседании комиссии рассмотрен вопрос о вывозе твердых коммунальных отходов в городе Нижнем Новгороде в 2019 году; планируется выездная комиссия по проверке о состоянии дел по утилизации твердых бытовых отходов на полигоне ООО «МАГ Групп»;

- О ходе работ по обслуживанию и ремонту системы наружного освещения в городе Нижнем Новгороде, перспективные планы руководства города в этом направлении;

- О результатах работы по принятию в муниципальную собственность бесхозных сетей энергоснабжения и последующая передача их специализированным предприятиям на содержание и ремонт;

- О состоянии дел и перспективах развития муниципального казенного учреждения города Нижнего Новгорода «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Нижнего Новгорода»;

- О работе управляющих и обслуживающих многоквартирные дома организаций города Нижнего Новгорода по обращениям жителей;

- О планах специализированных организаций по прочистке и восстановительным работам на сетях и оборудовании ливневой канализации города;

О проекте Правил благоустройства города Нижнего Новгорода,  
И другие вопросы.

Решения комиссии были доведены до всех заинтересованных участников.

**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**